HERZLICH WILLKOMMEN ZUR
MITGLIEDERVERSAMMLUNG 2026
gemeinsam
voran

Begrüßung

Tagesordnung

1. Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
2. Gedenken, Ehrungen
3. Jahresbericht des Vorstandes
4. Rechnungsabschluss
5. Bericht der Rechnungsprüfer
6. Entlastung des Vorstandes
7. Haushaltsvoranschlag
8. Wahl der Rechnungsprüfer für das laufende Kalenderjahr 2026
9. Antrag des Vorstands, die Satzung anzupassen
10. Anträge von Mitgliedern
11. Verschiedenes

TOP 2, Gedenken, Ehrungen

TOP 3, Jahresbericht des Vorstandes

Bericht des Vorstandes

Christoph Gruss Holger Clemm

Prof. Dr. Martin Meißner Sascha Bichbihler

Susanne Beckmann Dr. Marcus Dahmen Samuel Wölflick

Berichte des

- Präsidenten (Prof. Dr. Martin Meißner)
- Vize-Präsidenten (Dr. Marcus Dahmen)
- Platzwarts (Holger Clemm)
- Spielführers (Sascha Bichbihler)
- Jugendwarts (Samuel Wölflick)
- Schatzmeisters (Christoph Gruss)
  auch TOP 4, Rechnungsabschluss

Prof. Dr. Martin Meißner, Präsident

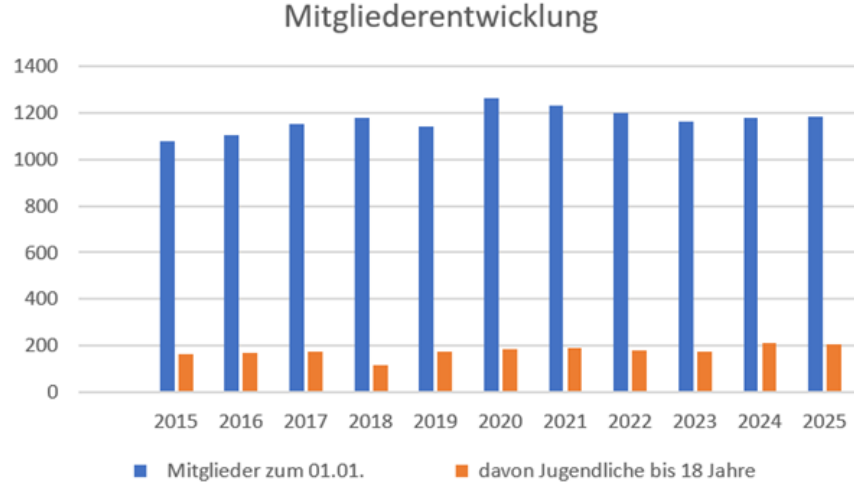
Bericht des Präsidenten: Mitgliederentwicklung

Mitgliederentwicklung (zum 1. Januar der Jahre)

Jahr	Mitglieder	davon bis 18
2015	1.077	166
2016	1.105	168
2017	1.149	175
2018	1.178	118
2019	1.142	176
2020	1.259	185
2021	1.232	192
2022	1.196	182
2023	1.163	177
2024	1.177	212
2025	1.182	206
2026	1.172	173

= 9,74% Wachstum (2015 – 2025)

im Vergleich DGV Mitgliederentwicklung
= 8,15 % Wachstum (2015- 2025)



Bericht des Präsidenten: 2025

1. Sekretariat, Greenkeeper, Pros
   - Mona Hahn-Adam überwacht Old Course
   - Lasse Faller (Sekretariat) hat uns verlassen
   - 3 Greenkeeper haben uns verlassen
2. Finanzen
   - Kosten streng im Blick
   - Pflege des Investitionsbudgets
3. Plätze
   - Range Flat Rate: € 48 für 80 Körbe/Monat
   - Investitionen: Bunkerhake, Grünsmäher
   - Umweltqualitätsstandards gehalten
   - Old Course: Aufgeräumt …
   - New Course: Neuer Wildschutzzaun
     - Bauantrag (2024)
     - Baugenehmigung (2024)
     - Förderantrag (2024/25)
     - Ausschreibung(2025/26)
4. Clubleben
   - Newsletter, Fore
   - Attraktive Turniere – gut gebucht

Mona Hahn-Adam

Bericht des Präsidenten: 2026 bis heute

1. Sekretariat, Greenkeeper, Pros
   - Jonas Christoph wird Azubi-Pro
   - Maximilian Ugrai wird dualer Student
   - Lucie Lenz wird Teilzeitkraft
   - Klaus Labus wird Marshall
   - Luis Teixera, Hugo Teixera, Nick Härtel werden Greenkeeper
2. Clubleben
   - Attraktiver Turnierkalender veröffentlicht
   - Preis der Gastronomie vereinbart
3. Plätze, New Course
   - Wildschutzzaun
     - Bescheid der Unschädlichkeit des vorzeitigen Maßnahmenbeginns (01/2026)
     - Ausschreibung (02/2026)
     - Auftragsvergabe (03/2026)
   - Wildschweinschäden beheben
   - Verlängerung der Jagdsaison für Nil- und Kanadagänse
     - Antrag (05/2025)
     - Zwischenbescheid (09/2025)
     - …

Sehr geehrter Herr Meißner,

im Anhang sende ich Ihnen mein Schreiben vom 24. Juli diesen Jahres zu.
Bezüglich der Verlängerung der Jagdzeit bzw. Verkürzung der Schonzeit sind vorab alle Möglichkeiten der jagdfachlichen Praxis, sowohl als auch Vergrämungsmethoden auszuschöpfen.

Ebenfalls sende ich Ihnen in der Anlage die hessischen Jagdzeiten mit dem aktuellen Stand von Januar 2023 zu.

Für eventuell entstehende Rückfragen stehe ich Ihnen gerne zu Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen
Im Auftrag

HOCHTAUNUS KREIS

Kai Metz
Untere Jagd- und Fischereibehörde

Bericht des Präsidenten: 2026 ab heute

1. Sekretariat, Greenkeeper, Pros
   - Team bilden
2. Finanzen
   - Kosten streng im Blick
3. Plätze
   - Old Course
     - Gastronomie mit attraktiverem Angebot
     - Aufräumen insbes. hinter dem Clubhaus
   - New Course
     - Wildschutzzaun errichten
     - Wildschäden beheben
     - Investitionen
       - Bewässerungsrohre auswechseln
       - Drainagen verlegen
       - Plätze verbessern
4. Clubleben „auf den Plätzen, um die Plätze“
   - Attraktive Turniere
   - gesellschaftliche Komponente leben
   - Mannschaften stärken (neu: AK75 Taunus)

Dr. Marcus Dahmen, Vizepräsident

Personalbestand Verwaltung

Fabian Zimmermann
Geschäftsführer
(seit 11/2022)

Murad Mahmudov
Sport- & Jugend-
koordinator
(seit 03/2023)

Sabine Engelfried
Clubsekretärin
(seit 07/2021)

Hidir Yüksel
Facility Manager
(seit 01.06.2011)

Neuzugänge

Mona Hahn-Adam
Clubsekretärin
Old Course
(seit 06/2025)

Jonas Christoph
Pro-Azubi
(seit 06/2025)

Maximilian Ugrai
Dualer Student
(seit 01/2026)

Lucie Lenz
Studentische Aushilfe
(04-10/2026)

Ausgeschieden: Jonas Grundler, Lasse Faller

Personalbestand Greenkeeping

Jörg Maaß,
Headgreenkeeper

Klaus von Seelen

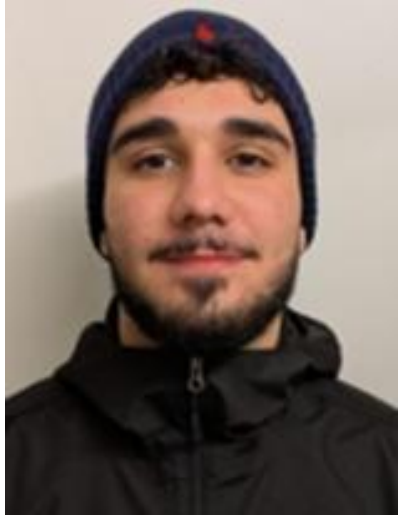
Jan-Eric Ewertz

Janós Föcze

Ausgeschieden: Stefan Harrock, Hassan Bakro, Jamal Bakro

Neuzugänge

Hugo Teixeira
Greenkeeper
(seit 03/2026)

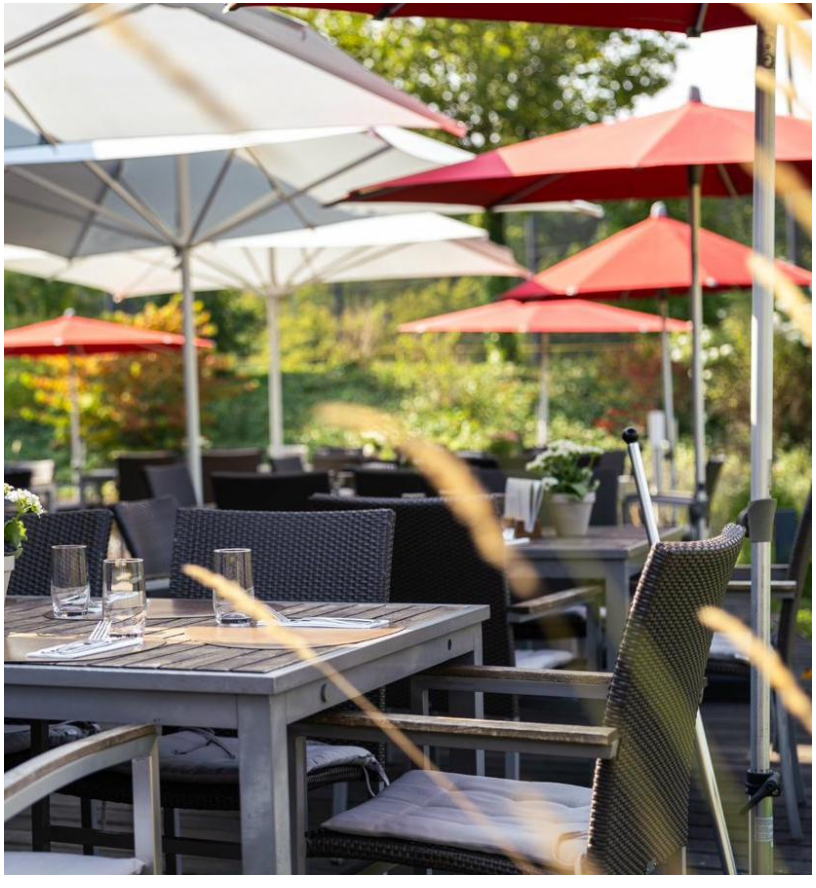


Luis Teixeira
Greenkeeper
(seit 03/2026)

Nick Härtel
Greenkeeper
(seit 04/2026)

Klaus Labus
Marschall
(seit 04/2026)

Gastronomie New Course



- **Pächter** seit mehr als sieben Jahren Passions / Christian Herrhammer
- **Pachtvertrag** 2025 um weitere fünf Jahre verlängert
- **Pachtzins** erhöht, automatische jährliche Steigerung um 3% ab 2029
- **Sonderkündigungsrecht** der Mitgliederversammlung des RHGC im Jahr 2028
- **Preis der Gastronomie** am 27.09.2026
- **Bewertungen** in Tripadvisor und Google (4,7) und von unseren Gastspielern sehr gut

Gastronomie Old Course

- **Pächter** seit Januar 2025 Niko Petrido (bisher LOK 21)
- **Pachtvertrag** nach 25 Jahren von Michel Offen übernommen, geräuschloser Übergang ohne Leerstand gelungen
- **Pachtzins** erhöht, automatische jährliche Steigerung um 3% ab 2029
- **Neues Konzept** Business Lunch Menü wechselndes Angebot französisch-griechische Küche. Kaffee und Kuchen
- **Bewertungen** in Tripadvisor und Google (4,4) gut

Holger Clemm, Platzwart

Bericht des Platzwartes

2025

1. Leider haben uns 3 Mitarbeiter in 2025 verlassen.

2. Wir konnten jedoch die durch Martin erwähnten Hugo und Luis Teixera und Nick Härtel als neue Mitarbeiter gewinnen.

3. Leider fing es in 2025 schon an, dass sich die Wildschweinpopulation im Taunus massiv erhöht hat. Dies mussten auch wir auf unserem Platz feststellen. Netterweise waren die uns besuchenden Wildschweine jedoch einigermaßen freundlich gesonnen, indem sie hauptsächlich unsere Semi-Roughs besuchten.
Unsere Greenkeeper hatten genauso wie unsere Jäger alle Hände voll zu tun, um dem ganzen Einhalt zu gebieten. Trotz mittlerweile 17 Abschüssen nur auf unserem Gelände ließen sich die Wildschweine jedoch kaum aufhalten

4. Wir haben wieder die Auszeichnung Gold und Natur mit GOLD rezertifiziert.

5. Durch die Anschaffung unseres Holzhäckslers haben wir es in diesem Jahr (2026) geschafft keinen großen Lager-/Brandplatz zwischen den Bahnen 13 und 14 zu benötigen.

6. Wir haben den alten Fairwaymäher (über 30 Jahre alt) aus dem Kurpark durch einen neuen ersetzt.

7. Wir haben unsere alte Bunkermaschine durch eine neue ersetzt.

Von links: Jamal Bakro *(nicht mehr da),* Jan-Eric Ewertz, Jörg Maaß (Head Greenkeeper), Janos Föcze, Stefan Harrock *(nicht mehr da*), Klaus von Seelen, Hassan Bakro *(nicht mehr da)*

Die nicht so schönen Seiten der Natur…

ROYAL HOMBURGER GOLF CLUB
HOME OF GOLF IN GERMANY
1899
GOLF&NATUR
Royal Homburger
Golf Club 1899 e.V.

Unser neuer Fairwaymäher ist da. Er löst unseren 30 Jahre alten nun ab.

Die neue
Bunkerharke

Auch nicht so schöne Dinge passieren leider immer wieder.
Von den über 100 Dachziegeln, welche wir ersetzt haben, sind schon wieder einige beschädigt worden.

2025

Das Jagdgesetz hat sich zum 01.04.2026 geändert. Die Nilgänse sind nun ganzjährig freigegeben zur Jagd. Die auf dem Bild zu sehenden Kanadagänse leider nicht.

Zum Glück ist mittlerweile die Sonne wieder da und wir können solch schöne Momente wieder auf unserem tollen Platz genießen!

Sascha Bichbihler, Spielführer

Spielausschuss

- Dagmar Brück
- Michael Ditzen
- Sascha Bichbihler
- Konstantine Brinkmann
- GF Fabian Zimmermann

Spielausschuss@royal-hgc.de

Gesellschaften

- Damen
- Herren
- Senioren

Kapitäne 2026:

Frau Marian E. Kolb,
Herr Michael Littmann und
Herr Paul Waldner

Mannschaften I (HGV)

- Damen: DGL →, AK50 ↓ und AK65 →
- Herren: DGL ↑, AK30 I → und II ↓, AK50 ↓ und AK65 →
- Damen & Herren: Hessenliga →

Kapitäne 2026:

- Ricarda Echterdiek (DGL), Dagmar Brück (AK50), Dr. Ute Streubel (AK65)
- Fabian Kolb (DGL), Fabian Sander (AK30 I und II) Jürgen Schreiber (AK50), Rob Richards (AK65)

Mannschaften I (HGV)

Impressionen 2025

Mannschaften II (sonstige)

- DNL – Damen Netto Liga
- RMKL – Rhein-Main-Kinzig-Lahn Senioren-Golfliga
- SWDSR - Südwestdeutsche Seniorenrunde

Kapitäne 2026:

- Marian Kolb, Ingo Trosien, Angelika Hirsch

Turniere

2025: 209 Turniere

- Traditionsturniere
- Gesellschaften
- Monatspreise
- Afterwork
- Charity
- Team-Events
- Matchplays
- Indoor-Turniere
- etc.

Infos über:

- Wettspielkalender
- Aushang im Clubhaus
- clubinone 4U
- Newsletter
- Emails

Turniere

Charly Ritter & Dr. Böker Preis

Vierer Clubmeisterschaft

Turniere

Preis des Präsidenten

Monatspreis Juli powered by Wüstenrot

Monatspreis Juni
powered by RE/MAX Immobilien

Turniere – Ausblick auf Highlights 2026

Ab Mai:
Matchplay für verschiedene Gruppen

1. Mai:
Charly Ritter & Dr. Böker Preis mit Abendveranstaltung
im Golfhaus Restaurant im Kurpark

22. bis 25. Mai:
Pfingst-Trilogie mit Homburger Teller, Goldpokale, Homburger Vierer

21. Juni:
Preis des Präsidenten

29./30. August:
Clubmeisterschaften

Porsche Afterwork statt Mercedes AWGC

Kurse

- 13 Schnupperkurse
- 63-mal Platzreife vergeben

Samuel Wölflick, Jugendwart

Jugend im RHGC

- Knapp 100 Kinder & Jugendliche im Training

Montag-Freitag, 1-2x Wöchentlich ganzjährig

- Noch mehr Förderung durch unseren neuen Azubi Pro Jonas Christoph

Individuelle Förderung

202 Kinder & Jugendliche Mitglieder

Wachsende Beliebtheit des Jugendangebotes

Turnierserie Hessischer Golfverband

First Drive (Kinder bis 10 Jahre und HCP 54)

4. Platz Mannschaftswertung

Challenge 9 (Jugendliche bis 18 Jahre und HCP 36 und höher)

1. Platz Mannschaftswertung

Challenge 18 (Jugendliche bis 18 Jahre und HCP 36 und niedriger)

4. Platz Mannschaftswertung

Feriencamps im RHGC

4 Feriencamps mit außergewöhnlich hoher Nachfrage

Spiel, Spaß und Freude in den Ferien

Feriencamps Einnahmen 2025

27.421,60€, knapp 10.000,00€ mehr als im Vorjahr

Feriencamps 2026

Ostercamp (30. März – 03. April 2026)
Sommercamp No. 1 (29. Juni – 03. Juli 2026)
Sommercamp No. 2 (03. August – 07. August 2026)
Herbstcamp (05. Oktober – 09. Oktober 2026)

Ziele im Jahr 2026

Führend in den Mannschaftswertungen der HGV-Turnierserie(n)

Finanzielle Förderung durch Erfolg

Motivation von Kindern und Jugendlichen aus dem Club für Wettkämpfe

Jedes Kind soll an mindestens einem Turnier teilgenommen haben

Christoph Gruss, Schatzmeister
TOP 4, Rechnungsabschluss

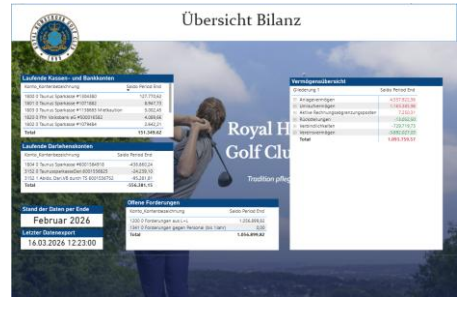
Das Jahr 2025

- Übernahme meinerseits der Schatzmeister Aufgabe offiziell mit der letzten Mitgliederversammlung

- Bestätigung der Aufgaben des Steuerberater Büro S-K (Schwantag Kraushaar GmbH) aus Frankfurt mit der Nutzung von DATEV

- Umstellung des Kostenrahmens in DATEV auf SKR42. Vergleichbarkeit ist dadurch eingeschränkt

- Implementierung eines komplett neuen Ansatzes zur Steuerung der Auswertungen und Budgetkennzahlen mittels Technologie
  - Überarbeitung Budget
  - Liquiditätsplanung
  - Monatlicher Budget Forecast



- Strikte Kostendisziplin durch dauerhafte Kosteneinsparungen in Personalanzahl und Personalmix

- Gesunde Risikovorsorge in der Bilanz abgebildet

Das Jahr 2025

Bilanz zum 31.12.2025

AKTIVA

Position	EUR
A. Anlagevermögen	
I. Immaterielle Vermögensgegenstände	2,50
II. Sachanlagen	4.613.144,53
III. Finanzanlagen	500,00
Summe Anlagevermögen	**4.613.647,03**
B. Umlaufvermögen	
I. Vorräte	12.830,58
II. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	29.495,26
III. Kassenbestand, Guthaben bei Kreditinstituten	78.294,37
Summe Umlaufvermögen	**120.620,21**
C. Rechnungsabgrenzungsposten	**16.900,71**
Bilanzsumme	**4.751.167,95**

RHGC_Jahresabschl...

PASSIVA

Position	EUR
A. Eigenkapital	
I. Vereinskapital	4.230.774,01
II. Ergebnisvortrag	-369.082,48
Summe Eigenkapital	**3.861.691,53**
B. Rückstellungen	**45.052,50**
C. Verbindlichkeiten	**844.423,92**
Bilanzsumme	**4.751.167,95**

Jahresabschluss zum 31.12.2025

Der Verein konnte auch finanziell in 2025 ein erfolgreiches Jahr abschließen.

Wesentliche Aktiva gebunden in Grundstücken, Clubhaus, Driving Range und Teicherweiterung

Einzelwertberichtigungen in Höhe von EUR5k mussten gebildet werden

Vereinskapital macht 82% der Passiva aus

Wesentliche Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten in Höhe von EUR643k

Das Jahr 2025

Gewinn- und Verlustrechnung 2025

Position	EUR
1. Erträge aus Mitgliedsbeiträgen, Aufnahmegebühren und Umlagen	1.378.368,85
2. Erträge aus Spenden	2.460,00
3. Umsatzerlöse	586.996,47
4. Gesamtleistung	**1.967.825,32**
5. Sonstige betriebliche Erträge	81.814,55
6. Materialaufwand	-44.971,71
7. Personalaufwand	-623.843,85
8. Abschreibungen	-334.788,17
9. Sonstige betriebliche Aufwendungen	-995.198,33
10. Sonstige Zinsen und ähnliche Erträge	308,01
11. Zinsen und ähnliche Aufwendungen	-29.630,26
12. Ergebnis nach Steuern	21.515,56
13. Sonstige Steuern	-6.893,07
14. Jahresergebnis	**14.622,49**

Nach Vereinsgliederung	2025
Ideeler Bereich und Ertragsteuerneutrale Posten	146.191,59
Vermögensverwaltung	(34.527,28)
Zweckbetrieb Sport	(162.324,50)
Sonstige Geschäftsbetriebe	65.282,68
Vereinsergebnis	14.622,49

- Wesentliche Finanzierung über Mitgliedsbeiträge und Aufnahme neuer Mitglieder
- Erträge aus Spenden gering
- Umsatzerlöse geprägt von Pachterlösen, Vermietung, Greenfees, Driving Range, ProShop und Werbeeinnahmen
- Personalaufwand vergleichbar mit Vorjahr durch Änderung Personal mix und Reduktion.
- Sonstige betriebliche Aufwendungen geprägt durch Golfbetrieb, Clubhaus, Verwaltung und nicht abziehbare Vorsteuer
- Jahresergebnis wieder positiv

Ausblick

- Weitere Kostendisziplin erforderlich
- Hoher Investitionsbedarf notwendig
- Bestehendes Risiko der Umsatzsteuerbarkeit der Mitgliedsbeiträge
  - BFH erneuert seine Auffassung

TOP 5, Bericht der Rechnungsprüfer

TOP 6, Entlastung des Vorstandes

TOP 7, Haushaltsvoranschlag

Budget 2026

Budget GuV Übersicht (Soll + / Haben -)

Gliederung 1	Budget 2026	Budget 2025	Bu
Einnahmen	**-2.128.720,00 €**	**-1.938.685,00**	**-1**
Beiträge/Verbände/Zuschüsse	-1.445.000,00 €	-1.303.000,00	-
Caddyhouse, Werbeeinnahmen, Proshop	-117.500,00 €	-108.500,00	
Driving Range	-85.000,00 €	-86.000,00	
Eintrittsgelder / Spenden	-97.000,00 €	-90.000,00	
Gastromieten	-140.000,00 €	-125.000,00	
Sonstige betriebliche Erträge	-11.300,00 €	-11.000,00	
Spielbetrieb Erwachsene	-167.500,00 €	-153.300,00	
Spielbetrieb Jugend	-65.420,00 €	-61.885,00	
Ausgaben	**1.796.260,00 €**	**1.744.835,99**	**1**
Clubhaus Röderwiesen	165.360,00 €	141.500,00	
Driving Range	44.500,00 €	43.000,00	
Mitgliederverwaltung	46.000,00 €	50.500,00	
Nicht abziehbare Vorsteuer	106.500,00 €	95.000,00	
Personalaufwendungen	654.400,00 €	637.913,99	
Platz Kurpark	75.000,00 €	75.052,00	
Platz Röderwiesen	429.700,00 €	424.100,00	
Spielbetrieb Erwachsene	77.600,00 €	67.170,00	
Spielbetrieb Jugend	37.000,00 €	51.600,00	
Verwaltung allgemein	107.200,00 €	105.000,00	
Wareneinsatz	25.000,00 €	22.000,00	
Zinsaufwand	28.000,00 €	32.000,00	
Nicht zahlungswirksame	**331.500,00 €**	**296.000,00**	
Abschreibungen	331.500,00 €	296.000,00	
Sonstige betriebliche Erträge	0,00 €	0,00	
Total	**-960,00 €**	**102.150,99**	

- **Beitragserhöhungen** greifen in 2026 und werden durch gestiegene Kosten kompensiert
- **Neumitglieder** auf Niveau des Vorjahres
- Verlängerung des **Pachtvertrages NC**
- Einige **Ersatz Investitionen im Clubhaus**
- Neuausstattung **Mannschaften**
- Stabile **Verwaltungskosten**
- Verringerung **Zinsaufwand**

	Cash bezogene Konten	**332.460,00 €**
	Investitionen	
	- E-Zaun	90.000,00 €
	- Gitterstab	26.000,00 €
	- Hebebühne	16.000,00 €
	- Beschilderung Platz	5.000,00 €
	- Elektro-Grünmäher	98.000,00 €
	Tilgung	
	- Darlehen Teicherweiterung	55.200,00 €
	- Darlehen Clubhaus	42.000,00 €
	- Darlehen Clubhaus	10.500,00 €
Liquidität seitiges Ergebnis		**- 10.240,00 €**

TOP 8, Wahl der Rechnungsprüfer für das laufende Jahr 2026

TOP 9, Antrag des Vorstands

Antrag des Vorstands

Der Vorstand stellt zur Abstimmung den Antrag, die Mitgliederversammlung möge folgendes beschließen:

§ 11 (1) der Satzung wird wie folgt ergänzt (Ergänzung unterstrichen markiert):

Der Vorstand besteht aus

1. dem Vorsitzenden (Präsident)
2. dem Stellvertretenden Vorsitzenden (Vizepräsident)
3. dem Schriftführer
4. dem Schatzmeister
5. dem Platzwart
6. dem Spielführer
7. dem Jugendwart
8. einem Vertreter der Kur- und Kongreß GmbH, der von der Stadt Bad Homburg v.d.H ernannte wird.

<u>Der Vorstand kann auch aus weniger als 8, nicht jedoch weniger als 6, Vorstandsmitgliedern bestehen; diese müssen die Aufgabe nach Satz 1 Nr. 1 bis 7 erfüllen.</u>

Begründung des Antrags des Vorstands

Begründung für den Antrag des Vorstands: Der Antrag dient der Flexibilisierung bei Neuwahlen.

Problem:

Wenn Vorstandsmitglieder nach ihrer Wahl zum Vorstand ausscheiden, können Aufgaben flexibel zugeordnet werden: Ihre Aufgaben werden entweder auf andere bereits gewählte Vorstandsmitglieder übertragen oder von (in Ersatzwahl) neu zu wählenden Vorstandmitgliedern übernommen (§ 11 (4) Satzung). Aber wenn der Vorstand neu gewählt wird, gilt eine solche flexible Zuordnung von Aufgaben nicht (§ 11 (1) Satzung: „Der Vorstand besteht aus …"). Die Satzung in der derzeitigen Fassung verlangt, dass ein Team aus 7 Vorstandsmitgliedern (zum 8ten von der KuK bestimmten) antritt (§ 11 (1) Satzung). Was aber soll geschehen, wenn sich nicht 7 Mitglieder finden lassen? Ähnliches mag gelten, wenn KuK keine Bestimmung trifft.

Lösung:

Entsprechend dem Verständnis der Satzung steht die Erfüllung der Aufgaben im Vordergrund, nicht die Zahl der Vorstandsmitglieder. Es können auch weniger Vorstandsmitglieder gewählt und von zumindest einigen dieser mehr als eine Aufgabe übernommen wird.

Quorum:

2/3 Mehrheit für die Annahme des Antrags erforderlich (§ 19 (7) 1 Satzung, § 33 (1) 1 BGB)

TOP 10, Anträge von Mitgliedern

Anträge von Mitgliedern

Antrag 1 vom Mitglied Ekhard Dreher

Hinweis des Vorstands:

Antrag wurde geändert in eine Anregung, über die Vereinbarung im Pachtvertrag mit Passions zu berichten. Im 2. Nachtrag zum Pachtvertrag mit Passions ist u.a. folgendes vereinbart (Unterstreichung zur Hervorhebung):

„§ 1 Laufzeit
(1) Der Pachtvertrag wird über den 31. März 2026 hinaus um weitere 5 Jahre verlängert und endet damit mit Ablauf des 31. März 2031. Der RHGC hat ein Sonderkündigungsrecht zum Ablauf des 31. März 2029. Das Sonderkündigungsrecht muss ausgeübt werden durch Erklärung gegenüber dem Pächter zumindest in Textform vor Ablauf des 30. September 2028 und ist nur wirksam, wenn die Mitgliederversammlung des RHGC im Jahr 2028 mit Mehrheit beschließt, dass das Pachtverhältnis nicht fortgesetzt werden soll.
(2) Der Pachtvertrag vom 14. Februar 2019 in der Fassung des Nachtrags Nr. 1 und dieses Nachtrags Nr. 2 verlängert sich automatisch immer wieder um jeweils zwei Jahre, sofern er von keiner der Parteien mindestens 6 Monate vor Beginn der nächsten automatischen Verlängerung ordentlich gekündigt wird.“

TOP 12, Verschiedenes

Verschiedenes

Anregung vom Mitglied Sibylle Münch, die nachstehenden Themen auf die Agenda zu setzen:

Update zum Sicherheitskonzept Terrasse des Clubhauses des New Courses. Es sind wieder diverse Ziegel des Clubhauses durch Bälle von der Driving Range kaputt geschossen worden. Das zeigt, dass ein großes Risiko von der Driving Range für Personen auf der Terrasse des Clubhauses ausgeht. Sollte es hier zu einem Unfall kommen, ist mit erheblichen Verletzungen zu rechnen. Infolge könnte die Driving Range stillgelegt werden. Es sollte deshalb zusätzlich zu dem Zaun um die Driving Range ein weiterer Schutz – z.B. Zaun o.ä. – um das Clubhaus/Terrasse herum geschaffen werden.

Vielen Dank, kommen Sie gut nach Hause!